

Tutorial de Solicitação de Alvará de Localização e Alvará de Ponto de Referência

Slide 09 - Como solicitar alterações: RAZÃO SOCIAL, ATIVIDADES, SÓCIOS e ENDEREÇO

006/2024 - Usuários POUPA TEMPO - Alvará de Localização - Ponto Fixo e Ponto de Referência



COMUNICADO
Prefeitura Municipal de Santa Maria
Secretaria de Licenciamento e Desburocratização



Usuários POUPA TEMPO - Alvará de Localização - Ponto Fixo e Ponto de Referência

Ponto 1.

O ambiente virtual da plataforma Poupa Tempo tem integração com as atualizações da Junta Comercial/Receita Federal.

Desse modo, sempre que o contribuinte inicia um processo informando o n° do CNPJ da empresa a plataforma vai "puxar" os dados atuais cadastrados nesses órgãos.

O usuário, ao iniciar o processo de obtenção do Alvará na plataforma, deve verificar com antecedência se a documentação já está atualizada, no cartão Cnpj, de acordo com a solicitação que será feita.

EX: Razão Social, Nome Fantasia, Atividades, Sócios, entre outras.

Caso o requerente inicie um processo na plataforma Poupa Tempo e não conclua e após isso solicite alterações na Junta Comercial/Receita Federal, DEVERÁ CANCELAR O PROCESSO ATUAL E INICIAR UM NOVO (recomenda-se esperar pelo menos 48h após as atualizações para iniciar o novo processo na plataforma Poupa Tempo, tempo suficiente para integração das novas atualizações). **Evite custo adicional de taxa de protocolo.**

PONTO 1.1

Em solicitações de ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL, o campo "Razão Social" é editável na plataforma, e caso o ambiente não "puxe" os dados atualizados o REQUERENTE DEVE PREENCHER "EDITANDO" A NOVA A RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA.

O MESMO VALE PARA SOLICITAÇÕES DE INCLUSÃO DE ALVARÁ, O CAMPO RAZÃO SOCIAL É EDITÁVEL, O REQUERENTE PREENCHE A RAZÃO SOCIAL.

Ponto 2.

Ao iniciar o preenchimento dos dados editáveis na plataforma poupa tempo é muito importante a atenção e revisão desses dados antes do envio do processo para análise., pois se o processo for enviado com erros, não será possível corrigir.

A correção só vai acontecer se o contribuinte iniciar um novo processo. **Evite custo adicional de taxa de protocolo.**

Erros comuns: área do alvará, área do projeto, n° do endereço, nome da rua, complemento do endereço, n° do cadastro do iptu, e-mail...

DICA 1: Área do Alvará é a área utilizada pela empresa para o exercício das atividades. (geralmente é a área edificada que aparece no espelho de Iptu)

DICA 2: Área do projeto é a área total da edificação. (área total do projeto que aparece no espelho de iptu)

DICA 3: O campo **ATIVIDADES** é editável, então selecione apenas as atividades desempenhadas pela empresa no local, e que estão no cartão Cnpj, evitando retornos do processo.

DICA 4: As informações do IPTU - ÁREA EDIFICADA E AREA DO PROJETO podem ser encontradas em: www.santamaria.rs.gov.br/espelho-iptu

DICA 5: Sempre que houver diferença de área entre o APPCI e a área do alvará/projeto deverá ser anexada uma declaração do responsável pelo APPCI explicando os motivos dessa diferença.

DICA 6: Sempre que houver diferença de área entre a área do alvará e a área da edificação do Iptu, deverá ser anexada uma declaração explicando o motivo da diferença.

DICA 7: Na dúvida sobre qualquer documento ou preenchimento envie e-mail para: certidoesalvaras@gmail.com antes de enviar o processo, evitando custos adicionais.

Acessar

poupatempo.santamaria.rs.gov.br

Bem-vindo ao Asten

Aqui você encontra os serviços da SELD

 **Instrução Normativa 01/2024 - PROCEDIMENTOS
REGULARIZAÇÃO**
Clique aqui para ler





Prefeitura Municipal de
SANTA MARIA

CPF *

➤

Senha *

➤

[Esqueci minha senha](#)

☐ Não sou um robô


reCAPTCHA
[Privacidade](#) - [Termos](#)

➤

Ainda não possui conta? [Criar conta](#)

☒ Validar Autenticidade do Documento

© 2024 AVMB Soluções em TI. Todos os direitos reservados.

← → ↻ 📄 poupatempo.santamaria.rs.gov.br/processos/execute.action



Prefeitura Municipal de
SANTA MARIA

Olá, **Guilherme**

🔍 Pesquisar ...

SERVIÇOS

- 🏠 Início
- 👤 Meus Dados
- ⚙️ Configurações ▶
- 📊 Fiscalização ▶
- 📄 Alvará Online ▶
- 🏠 Descomplica SM ▶
- 🕒 Poupa Tempo ▶
 - Solicitar
- 📄 Minhas Solicitações
- 📊 Gerenciador de Solicitações
- 📄 Gerenciador da Fila
- 📊 Cadastro Econômico
- Fiscalização
- 📊 Dados Estatísticos
- 🔍 Consultar ▶
- 📄 Enviar Comunicado
- 📄 Perguntas Frequentes

BEM-VINDO AO AMBIENTE EXCLUSIVO



Bem-vindo ao Asten
Aqui você encontra serviços da SELD

📄 Comunicados

👤 Servidor ⁶

Protocolo	Data Inicial	Data Final	Descrição
0			
09/09/2024 📄 AN 006 - Transporte de Produtos Perigosos - Portaria 344/2023 - Fepam Para: Poupa Tempo - Análise técnica - Localização e Funcionamento			
05/08/2024 📄 FLUXO REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÃO Para: Contribuinte			
08/07/2024 📄 AN 005 - DECLARAÇÃO de dispensa de APPCI Para: Poupa Tempo - Análise técnica - Localização e Funcionamento, Poupa Tempo - Fiscalização			
05/07/2024 📄 006/2024 - Usuários POUPA TEMPO - Alvará de Localização - Ponto Fixo e Ponto de Referência Para: Contribuinte			
03/07/2024 📄 DIG 005 - Aos digitadores! Para: Poupa Tempo - Digitador			
28/06/2024 📄 AN 004 - ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO EM QUIOSQUES Para: Poupa Tempo - Análise técnica - Localização e Funcionamento, Poupa Tempo - Digitador			

Clicar em
solicitar





Prefeitura Municipal de
SANTA MARIA

Olá, **Guilherme**

Pesquisar ...

SERVIÇOS

Início

Meus Dados

Configurações ▸

Fiscalização ▸

Alvará Online ▸

Descomplica SM ▸

Poupa Tempo ▾

▶ Solicitar

▶ Minhas Solicitações

▶ Gerenciador de Solicitações

▶ Gerenciador da Fila

▶ Cadastro Econômico

▶ Fiscalização

▶ Dados Estatísticos

Consultar ▸

Enviar Comunicado

Perguntas Frequentes

BEM-VINDO AO POUPA TEMPO

Aqui você encontra os processos do Poupa Tempo. O que você precisa?

Selecione sua opção



Alvará de Ponto de Referência



Alvará de Localização e
Funcionamento

Links Úteis

Instruções para Renovação e Definitivo do Alvará de Localização e Funcionamento Condicionado (ALFC)

Instruções para Abertura de Alvará de Localização Poupa Tempo

Lei de Liberdade

Clicar na opção de licenciamento desejada.

Ponto de Referência: Iptu residencial, sem estoque de produtos e sem recepção de pessoas;

Alvará de Localização e Func.: Iptu comercial/serviços com estoque de produtos e/ou recepção de pessoas.

Alvará de Localização e Funcionamento

Processo para abertura da Inscrição Municipal e solicitação do Alvará de Localização e Funcionamento Codicionado

1. Credenciamento

1. Informe os seus dados de identificação (encarregado por solicitar o processo de abertura) para que o sistema interaja com você.
2. Valide a sua conta de e-mail.

2. Preenchimento da Ficha Cadastral

1. Para autônomo: Informe o tipo de profissional e suas atividades
2. Para MEI/Empresas: Informe seu CNPJ e suas atividades

3. Assinatura da Ficha Cadastral

4. Anexação de Documentos

1. Cópia do RG de quem assinou a FID ou Licença
2. Cópia do CNPJ
3. Contrato social ou requerimento de empresário ou estatuto social, e/ou Certificado de Microempreendedor
4. Croqui do Local
5. Cópia do Alvará de Prevenção e Proteção Contra incêndios com data de validade vigente
6. Protocolo de APPCI, exceto para ocupações do grupo F5, F6, E5, E6, G3, H2 E H3
7. Consulta de Viabilidade Deferida pela JUCIS
8. Cópia Alvará Sanitário SIM/CISPOA com data de validade vigente ou termo de ciência e responsabilidade
9. Cópia da Licença Ambiental ou Fepam com data de validade vigente ou termo de ciência e responsabilidade
10. Estudo de impacto de vizinhança com ART ou termo de ciência e responsabilidade
11. Certidão negativa de débitos de tributos gerais com a prefeitura

5. Pagamento das Taxas

6. Análise da Solicitação

7. Pagamento da Taxa de Emissão do Alvará

8. Impressão do Alvará de Localização e Funcionamento

Escolher a opção de acordo com a solicitação desejada.

Autônomo - CPF

Empresa - Cnpj

✓ Autônomo ✓ Empresa

Novo Alvará de Localização - Empresa ← Empresa, abra essa página.

Prefeitura Municipal de SANTA MARIA

Olá, Guilherme

Pesquisar ...

SERVIÇOS

- Início
- Meus Dados
- Configurações
- Fiscalização
- Alvará Online
- Descomplica SM
- Poupa Tempo

Insira o CNPJ do contribuinte

CNPJ* 02.216.104/0002-44 + Adicionar

Identificação	Endereço	Atividades	Responsáveis	Detalhes
---------------	----------	------------	--------------	----------

SOLICITANTE

CPF XXXXXXX Nome XXXXXX Email XXXXXXXXXXXXX

DETALHES DA EMPRESA

CNPJ XXXXXXX-44 Razão Social* LOJA FULANA DE TAL Nome Fantasia FULANA DE TAL MODAS

Área Ocupada (m²)* 0 m² Área Total do Projeto (m²)* 0 m² Início da Atividade* 27/03/2001 Relação com a Empresa* Seleção ... É Alteração de Alvará? * Seleção ...

Confirmar dados informados e avançar a solicitação

Cancelar solicitação

Avançar

Cancelar

Todos os campos são editáveis, razão social, nome fantasia, área ocupada, area total do projeto LER O COMUNICADO 006/2024, no início do tutorial.

← → ↺ poupatempo.santamaria.rs.gov.br/processos/execute.action#

Novo Alvará de Localização - Autônomo ← Autônomo, abra essa página

Prefeitura Municipal de SANTA MARIA

Olá, Guilherme

Pesquisar ...

SERVIÇOS

- Início
- Meus Dados
- Configurações
- Fiscalização
- Alvará Online
- Descomplica SM
- Poupa Tempo

Insira o CPF do contribuinte

CPF* XXXXXXX + Adicionar

Identificação	Endereço	Atividades	Responsáveis
---------------	----------	------------	--------------

SOLICITANTE

CPF XXXXXXX Nome XXXXXX Email XXXXXXXXXXXXX

DETALHES DA EMPRESA

CPF XXXXXXX Nome Completo*

Área Ocupada (m²)* 0 m² Área Total do Projeto (m²)* 0 m² Início da Atividade* Relação com a Empresa* Seleção ... É Alteração de Alvará? * Seleção ...

Escolaridade*

Seleção ...

Nível Fundamental

Nível Superior ou Técnico

Avançar

Cancelar solicitação

Cancelar

Caso o solicitante não seja o proprietário, deverá marcar a opção **SOLICITANTE**, no campo: **RELAÇÃO COM A EMPRESA**.

Abrirá os campos: cpf, nome e e-mail - digitar os dados do proprietário da empresa que assinará digitalmente a FID

← → ↺ pmsm.avmb.com.br/processos/execute.action# ☆ S

Prefeitura Municipal de SANTA MARIA

Olá, Guilherme

Q Pesquisar ...

SERVIÇOS

- Inicio
- Configurações ▾
- Fiscalização ▾
- Alvará Online ▾
- Descomplica SM ▾
- Poupa Tempo ▾
- Solicitar
- Minhas Solicitações
- Gerenciador de Solicitações
- Gerenciador de Fila
- Cadastro Econômico
- Dados Estatísticos
- Consultar ▾
- Enviar Comunicado
- Perguntas Frequentes

Informar Dados do Requerimento

Novo Alvará de Localização - Empresa Nº 2803

Identificação	Endereço	Atividades	Responsáveis	Histórico
---------------	----------	------------	--------------	-----------

SOLICITANTE

CPF: XXXXXXXX Nome: XXXXXXXX Email: XXXXXXXXXXXXXXXX

DETALHES DA EMPRESA

CNPJ: XXXXXXXX Razão Social*: INDUSTRIA DE CERVEJA Nome Fantasia: Nome Fantasia

Área Ocupada (m²)*: 100 m² Área Total do Projeto (m²): 200 m² Início da Atividade*: 27/03/2001

PROPRIETÁRIO DA EMPRESA

CPF*: Nome*: E-mail*: É Alteração de Alvará? Não

Relação com a Empresa*

Solicitante
Proprietário
Solicitante

Detalhes Junta Estadual
Histórico da Junta Estadual
Histórico de Solicitações

Confirmar dados informados e avançar a solicitação Avançar

Cancelar solicitação Cancelar

Se marcar a opção solicitante vai abrir os campos: CPF, NOME, E-MAIL do proprietário da empresa.

Caso já tenha alvará e deseje realizar alguma alteração de responder: **SIM**
Se ainda não tem alvará, responder: **NÃO**

Novo Alvará de Ponto de Referência - Autônomo

Sair

Voltar

Insira o CPF do contribuinte

CPF*

XXXXXXXXXX

+ Adicionar

Identificação

Endereço

Atividades

Responsáveis

SOLICITANTE

CPF

XXXXXXXXXX

Nome

XXXXXXXXXX

Email

XXXXXXXXXX@XXXXXX

DETALHES DA EMPRESA

CPF

XXXXXXXXXX

Nome Completo*

Área Ocupada (m²)

20 m²

Área Total do Projeto (m²)

20 m²

Início da Atividade*



Relação com a Empresa*

Proprietário

Tipo de Alvará Físico*

Selecione ...

Escolaridade*

Nível Fundamental



É Alteração de Alvará? *

Sim

Sim

Não

ALTERAÇÃO

Trata-se de uma alteração:

Atividade*

Selecione ...

Sócios

Selecione ...

Endereço*

Selecione ...

Razão Social*

Selecione ...

Confirmar dados informados e avançar a solicitação

Avançar

Cancelar solicitação

Cancelar

Marcar todas as alterações desejadas

Autônomo: preencher o endereço

Empresa: Endereço já estará preenchido

← → ↻ 📄 poupatempo.santamaria.rs.gov.br/processos/execute.action#

 Prefeitura Municipal de SANTA MARIA

Olá, Guilherme

Q Pesquisar ...

SERVIÇOS

- Início
- Meus Dados
- Configurações
- Fiscalização
- Alvará Online
- Descomplica SM
- Poupa Tempo
- Solicitar
- Minhas Solicitações
- Gerenciador de Solicitações
- Gerenciador de Fila
- Cadastro Econômico
- Fiscalização

Novo Alvará de Localização - Empresa

Insira o CNPJ do contribuinte

CNPJ*
XXXXXXXXXX + Adicionar

← Voltar

Identificação	Endereço	Atividades	Responsáveis	Detalhes
LOCALIZAÇÃO				
CEP *	UF *	Cidade *	Tipo Logradouro *	
06417-010	SP	BARUERI	.	
Logradouro *	Bairro *	Número *	Cadastro do IPTU *	
RUA CALIL MOHAMED RAHAL	VILA SAO SILVESTRE	575	+	
Complemento				
CONTATO				
E-mail *			Telefone *	
Confirmar dados informados e avançar a solicitação				
Avançar				
Cancelar solicitação				
Cancelar				

Importante
Caso tenha realizado alteração de endereço na Junta comercial, e verificar que o endereço da plataforma ainda não foi atualizado, o solicitante deverá atualizar manualmente ou cancelar a solicitação e esperar alguns dias até ocorrer a integração entre os sistemas.

OBS: Em hipótese alguma AVANCE o processo com endereço incorreto.

poupatempo.santamaria.rs.gov.br/processos/execute.action#

Novo Alvará de Localização **Empresa**

Olá, Guilherme

Insira o CNPJ do contribuinte
CNPJ* XXXXXXXX

+ Adicionar

Identificação Endereço Atividades Responsáveis Detalhes

Selecione somente as atividades que serão exercidas no alvará

	Atividade	Serviço	Data Inicial	Principal	Ações
☒	Atividade				
☒	4649-4/08 - Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar		13/09/2024	☒	...

+ Adicionar Atividade

Confirmar dados informados e avançar a solicitação

Avançar

As atividades já estarão preenchidas

Novo Alvará de Localização **Autônomo**

Autônomo deverá selecionar a atividade

Insira o CPF do contribuinte
CPF* XXXXXXXX

+ Adicionar

Identificação Endereço Atividades Responsáveis

Selecione somente as atividades que serão exercidas no alvará

Adicione/edite as atividades que serão exercidas

Atividade Serviço Data inicial Principal Ações

1° - Clicar em Adicionar

2° - Selecionar atividade

ADICIONAR ATIVIDADE

Atividade *

Selecione ...

- 2218242 - FEIRANTE
- 6001135 - MEDICO (A)
- 6001160 - RADIOLOGISTA
- 6001200 - ORTOPEDICO
- 6001209 - TECNICO EM RADIOLOGIA
- 6001307 - PSIQUIATRA
- 6001339 - PSICANALISTA
- 6001397 - MEDICO (A) (PATOLOGIA)

Alíquota (%)

Atividade Principal *

Sim

Fechar Salvar

3° - Salvar

Importante

Caso tenha realizado alteração de atividades na Junta comercial, e verificar que as atividades da plataforma ainda não estão atualizadas, o solicitante deverá esperar alguns dias até ocorrer a integração entre os sistemas.

OBS: Em hipótese alguma AVANCE o processo com as atividades desatualizadas.



Prefeitura Municipal de

SANTA MARIA

Olá, Guilherme

Pesquisar ...

SERVIÇOS

Início

Meus Dados

Configurações ▾

Fiscalização ▾

Alvará Online ▾

Descomplica SM ▾

Poupa Tempo ▾

Solicitar

Minhas Solicitações

Gerenciador de Solicitações

Gerenciador da Fila

Cadastro Econômico

Fiscalização

Dados Estatísticos

Consultar ▾

Enviar Comunicado

Novo Alvará de Localização - Empresa

Insira o CNPJ do contribuinte

CNPJ*
XXXXXXXXXX

+ Adicionar

Identificação

Endereço

Atividades

Responsáveis

Detalhes

CONTADOR

CPFNome do Contador

SÓCIOS

Administrador	Nome/Razão Social	CPF/CNPJ	Tipo Participação	Participação	Data Início	Data Exclusão	Endereço	...
☒	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXX		3039721	21/10/1997		XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	...
☐	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXX		3039721	21/10/1997		XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	...

Confirmar dados informados e avançar a solicitação

Avançar

Cancelar solicitação

Cancelar

Importante

Caso tenha realizado alteração de sócios na Junta comercial, e verificar que os sócios da plataforma ainda não estão atualizadas, o solicitante deverá esperar alguns dias até ocorrer a integração entre os sistemas.

OBS: Em hipótese alguma AVANCE o processo com os sócios desatualizados.

Cancelar

Estando tudo certo, clique em AVANÇAR - o solicitante e o proprietário da empresa receberão no e-mail cadastrado a FID para assinatura digital

- Envelope registrado na Blockchain por: integracao.tributario@santamaria.rs.gov.br em 13/09/2024 - 14:54:51.
- Envelope encaminhado para assinaturas via API por: integracao.tributario@santamaria.rs.gov.br em 13/09/2024 - 14:54:50.
- Envelope criado via API por: integracao.tributario@santamaria.rs.gov.br em 13/09/2024 - 14:54:50.

FID e TERMO

Novo Alvará de Localização - Empresa

PARA O QUE PASSO AS INFORMAÇÕES ABAIXO, PELAS QUAIS ASSUMO INTEIRA RESPONSABILIDADE, NA FORMA DA LEI:

NOME OU RAZÃO SOCIAL: INDUSTRIAS BECKER LTDA

NOME FANTASIA: -

CPF/CNPJ: 02.216.104/0002-44

NÚMERO DO CADASTRO DO IPTU: 12233

CEP: 06417010

RUA: RUA CALIL MOHAMED RAHAL

BAIRRO: VILA SAO SILVESTRE

NÚMERO: 575

COMPLEMENTO: -

E-MAIL: ajdiazj@gmail.com

TELEFONE: (55)93333-3333

ATIVIDADES CONTRATUAIS SOLICITADAS

1. 4649-4/08 - Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar

ANEXO II - TERMO DE CIÊNCIA E RESPONSABILIDADE

O empreendimento INDUSTRIAS BECKER LTDA inscrito no CNPJ/CPF sob nº 02.216.104/0002-44, estabelecido em

RUA CALIL MOHAMED RAHAL Bairro VILA SAO SILVESTRE nº 575, do Município de Santa Maria/RS, p. 1º, de

deste instrumento DECLARA, através do Responsável pelo Empreendimento, sob as penas da Lei, que foi dev-

oriado pelos servidores da Prefeitura Municipal de Santa Maria acerca dos requisitos legais por ela exigidos

compreendidos os aspectos:

() Regularidade da Edificação

() Alvará Sanitário

() Licença Ambiental

() APPQI

Declaro que recebi, nesta data, uma relação de requisitos à manutenção e efetivação desta habilitação, devendo apresentá-la em até 365 (trezentos e sessenta e cinco dias) e está ciente de que o não atendimento a es-

requisitos acarretará na baixa do Alvará de Localização e Funcionamento Condicionado, conforme legislação v-

Declaro, estar ciente que devo solicitar a prorrogação do prazo de validade deste documento, quando couber,

até 90 (noventa) dias de antecedência da data de validade deste documento.

- Envelope registrado na Blockchain por: integracao.tributario@santamaria.rs.gov.br em 13/09/2024 - 14:54:51.
- Envelope encaminhado para assinaturas via API por: integracao.tributario@santamaria.rs.gov.br em 13/09/2024 - 14:54:50.
- Envelope criado via API por: integracao.tributario@santamaria.rs.gov.br em 13/09/2024 - 14:54:50.

Mais uma oportunidade de revisar as informações declaradas.

A FID foi enviada para os e-mails cadastrados na página de identificação. Se não recebeu no e-mail, verificar se foram digitados corretamente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Secretaria Extraordinária de Licenciamento e Desburocratização
Superintendência de Administração



apresentação das licenças e demais condicionantes para concessão do Alvará de Localização e Funcionamento, na sua forma definitiva.

Santa Maria, 13 de Setembro de 2024.

Assinatura Eletrônica

clique aqui

Guilherme Dias

SOLICITANTE e

PROPRIETÁRIO DA EMPRESA

Assinar a Fid

Novo Alvará de Localização - Empresa Nº 2803

SOLICITANTE

DETALHES DA EMPRESA

CNPJ	Razão Social	Nome Fantasia
XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	
Área Ocupada (m²)	Área Total do Projeto (m²)	Início da Atividade
100 m²	200 m²	27/03/2001
		Relação com a Empresa
		Proprietário
		É Alteração de Alvará?
		Não

Selecione abaixo a lista de documentos obrigatórios para você anexar. Na lista, clique em para selecionar o anexo. Faça isto até que todos os documentos solicitados possuam os seus respectivos anexos para prosseguir.

Tipo de Documento	Permite mais de um anexo?	Situação	Ações
Cópia da Licença Sanitária (Decreto Executivo 181/19 e Legislação Estadual), SIM ou CISPÓA com Data Validade Vigente	Sim	Obrigatório	
Procuração Outorgando Poderes para Requerer Quando a FID Não Tiver a Assinatura de um dos Sócios/Proprietários da Empresa Requerente	Sim	Obrigatório	
Certidão Negativa de Débitos de Tributos Gerais da PMSM	Sim	Obrigatório	
Cópia da Licença Ambiental Deferida ou Fepam com Data Validade Vigente	Não	Obrigatório	
Autorização para Utilizar o Endereço ou Contrato de Locação	Não	Obrigatório	
Consulta de Viabilidade Deferida na íntegra pela JUCIS	Não	Obrigatório	
Cópia do Alvará de Prevenção e Proteção Contra Incêndios com Data Validade Vigente	Não	Obrigatório	
Protocolo de Regularidade da Edificação, com Cópia da Respectiva ART	Não	Obrigatório	
Contrato Social ou Requerimento de Empresário ou Estatuto Social	Sim	Obrigatório	
Cópia do CNPJ	Sim	Obrigatório	
Cópia do Documento Pessoal de Identificação	Sim	Obrigatório	
Instrumento de Procuração Específica, quando o Requerimento for Protocolado Mediante Representação	Não	Opcional	
Outros Anexos	Sim	Opcional	

Cancelar solicitação

Avançar

Cancelar



Prefeitura Municipal de

SANTA MARIA

Olá, **Guilherme**

Pesquisar ...

SERVIÇOS

Início

Configurações ▾

Fiscalização ▾

Alvará Online ▾

Descomplica SM ▾

Poupa Tempo ▾

Solicitar

Minhas Solicitações

Gerenciador de Solicitações

Gerenciador da Fila

Cadastro Econômico

Dados Estatísticos

Consultar ▾

← → ↺

pmsm.avmb.com.br/processos/execute.action#

☆ \$

Documentos

↔ Sa

Pagar Taxa Protocolo

Novo Alvará de Localização - Empresa Nº 2803

Identificação	Endereço	Atividades	Responsáveis	Asten Assinatura	Anexos	Taxas	Histórico
Número da Guia	Vencimento	Data de Pagamento		Situação	Valor	Moeda	Ações
+	1867	14/10/2024			Não Conciliado	36,50	Real

Memórias de Cálculo

Simular pagamento das taxas

Simular

ATENÇÃO MUITO IMPORTANTE

Antes de pagar a taxa de protocolo, verifique se as informações preenchidas nas abas de: IDENTIFICAÇÃO - ENDEREÇO - ATIVIDADES - FID, estão corretas, caso não esteja de acordo, CANCELE O PROCESSO E INICIE NOVAMENTE.

Mais uma peça que o comunicado 006/2024 seja lido com atenção. Está disponível no início desse tutorial e na página inicial da plataforma na aba: COMUNICADOS.

Dúvidas: certidoesalvaras@gmail.com